



COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. *Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.*
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

VERBALE N. 17 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 16.03.2021

L'anno duemilaventuno, il giorno 16 (sedici) del mese di marzo, si è riunita, in modalità telematica con videoconferenza, mediante il sito “meet.google.com”, la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con nota protocollo n. 4387 del 12.03.2021.

Dopo aver comunicato il link della riunione, alle ore 16:10, i componenti si collegano per cominciare l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella - componente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Carmela Denina, istruttore amministrativo, segretario verbalizzante.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- I componenti esaminano l'integrazione pervenuta il 09.03.2021 prot. 4126 all'istanza di richiesta di autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed art. 90 di cui alle NTA allegata al PPTR, inerente la pratica edilizia n. 475/2020 presentata dalla sig.ra DEPALO Martina, con aumento di volumetria di edifici destinati a residenza ed autorimessa, ai sensi dell'art. 4, L.R. n. 14/2009, sistemazione dell'area pertinenziale esterna, costruzione di vani tecnici e tettoia sul lastrico solare e realizzazione di vasca interrata per l'accumulo delle acque meteoriche di unità immobiliare ubicata in Giovinazzo alla via Crocifisso nn. 63 e 65 - in catasto al fg. 2, particella 249, sub. 1 e sub. 2.

La Commissione, dopo aver esaminato l'integrazione pervenuta alla pratica in oggetto, **esprime parere favorevole.**



COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- I componenti esaminano l'integrazione pervenuta il 09.03.2021 prot. 4136 all'istanza di richiesta di autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed art. 90 di cui alle NTA allegata al PPTR, inerente la pratica edilizia n. 498/2020 presentata dal sig. MARZELLA Vincenzo, pervenuta ed assunta al protocollo di questo Ente il 05/11/2020 al n. 16922 – per intervento straordinario di ampliamento ai sensi dell'art. 4, L.R. n. 14/2009, mediante demolizione e ricostruzione su sedime pre-esistente e nel limite del 20% di volumetria aggiuntiva, realizzazione di piscina interrata, realizzazione di vasca interrata e opere di sistemazione esterna di unità immobiliare ubicata in Giovinazzo al complesso residenziale "Ville Giapponesi" via Bari, Km. 787+200 - in catasto al fg. 10, particella 240, sub. 1 (C/2) e sub. 2 (A/7).
La Commissione, dopo aver esaminato l'integrazione pervenuta alla pratica in oggetto, **esprime parere favorevole.**

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale dai componenti: Ing. Felice Piscitelli, Arch. Annachiara Sgaramella, Dott. Antonio de Napoli; con firma autografa dal Geom. Pasquale Devivo e dalla Dott.ssa Carmela Denina.

Alle ore 18:20 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio
_____ firmato digitalmente _____
Firmato digitalmente da **FELICE PISCITELLI**
SerialNumber = TINIT-PSCFLC64S24E047B ;
- Arch. Annachiara Sgaramella - componente commissione paesaggio
_____ firmato digitalmente _____
Firmato digitalmente da **annachiara sgaramella**
O = Ordine degli Architetti di BAT
C = IT ;
- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio
_____ firmato digitalmente _____
DE NAPOLI ANTONIO
16.03.2021
17:36:47 UTC
- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio –
RdP autorizzazione paesaggistica
_____ ;
Pasquale Devivo
- Dott.ssa Carmela Denina - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio
- segretario verbalizzante
_____ ;
Carmela Denina

